

**Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB**  
**Org nr 556468-7258**

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2005**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

## **Förvaltningsberättelse**

### **Information om verksamheten**

Bolaget bedriver i första hand bygg- och fastighetsverksamhet.

### **Framtida utveckling**

Den positiva utveckling som bolaget hade under år 2005 bedöms fortsätta.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Den anställda tjänstemannen som skulle bidra till vår tänkta expansion under 2005 omkom med hela sin familj under tsunamikatastrofen. De aktier som emitterades till tjänstemannen köptes från dödsboet av Thomas Stolpe och Peter Sandström. Expansionen kunde till viss del utföras trots denna katastrof.

Bolaget har skänkt 10.000 kr till Röda Korsets katastrofinsamling

Under 2005 har ett ramavtal förlorats och ett nytt ramavtal ingåtts vid nya upphandlingar. Övriga avtal fortsätter att löpa under 2006.

Under år 2005 har verksamheten fortsatt att expandera. Antalet anställda hantverkare har ökat från nio till elva under verksamhetsåret.

Verksamheten har breddats med smedkompetens.

Verksamheten har varit vinstbringande.

### Förslag (och motivering) till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	720 459
Årets vinst	493 440
	<hr/>
kronor	<u>1 213 899</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas 40 kr per aktie, totalt	168 000
i ny räkning överförs	1 045 899
	<hr/>
kronor	<u>1 213 899</u>

### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 35,7 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Utdelningen kommer att vara tillgänglig för lyftning den 15 mars 2006.

### **Resultat och ställning**

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2005</b>	<b>2004</b>
<b>Rörelsens intäkter m m</b>			
Nettoomsättning		24 113 730	17 670 508
Övriga rörelseintäkter		0	34 863
<b>Summa intäkter m m</b>		<u>24 113 730</u>	<u>17 705 371</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-16 013 612	-10 827 822
Övriga externa kostnader	2, 3	-1 832 612	-1 608 339
Personalkostnader	4	-5 136 776	-4 184 059
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-188 205	-186 672
Övriga rörelsekostnader		-26 663	-38 062
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<u>-23 197 868</u>	<u>-16 844 954</u>
<b>Rörelseresultat</b>		915 862	860 417
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	5	11 778	0
Ränteintäkter		11 338	3 815
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56	-12 639
<b>Summa resultat från finansiella investeringar</b>		<u>23 060</u>	<u>-8 824</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		938 922	851 593
Bokslutsdispositioner	6	-223 000	-275 000
Skatt på årets resultat		-222 482	-183 218
<b>Årets vinst</b>		<u>493 440</u>	<u>393 375</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2005-12-31</b>	<b>2004-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	8	474 794	611 973
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Övriga långfristiga värdepappersinnehav	9	198 167	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>672 961</u>	<u>611 973</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager m m</u>			
Lager av förnödenheter		90 000	80 000
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		3 642 177	1 789 401
Upparbetad ej fakturerad intäkt		205 583	221 959
Övriga kortfristiga fordringar		48 000	36 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		547 861	426 211
		<u>4 443 621</u>	<u>2 473 571</u>
<u>Kassa och bank</u>		1 719 902	1 156 487
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>6 253 523</u>	<u>3 710 058</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>6 926 484</u>	<u>4 322 031</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2005-12-31</b>	<b>2004-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	10		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (4.200 aktier med kvotvärde 100 kr)		420 000	420 000
Överkursfond		0	480 000
Reservfond		520 000	40 000
		<u>940 000</u>	<u>940 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		720 459	327 083
Årets vinst		493 440	393 375
		<u>1 213 899</u>	<u>720 458</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>2 153 899</u>	<u>1 660 458</u>
<b>Obeskattade reserver</b>	7	592 000	369 000
<b>Summa avsättningar</b>		<u>592 000</u>	<u>369 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 691 353	1 240 468
Skatteskulder		78 749	103 778
Övriga kortfristiga skulder		404 399	274 715
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 006 084	673 612
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>4 180 585</u>	<u>2 292 573</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>6 926 484</u>	<u>4 322 031</u>
<b>Ställda säkerheter</b>	11	Inga	600 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>		Inga	Inga

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Om inte annat framgår är principerna oförändrade jämfört med föregående år.

#### Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

#### Upparbetad ej fakturerad intäkt/förskott från kunder

Redovisningen av pågående arbeten till fast pris i balansräkningen är anpassad till uppställningen enligt Sveriges Byggindustriers "Årsredovisningsschema 1999 för byggföretag". Detta innebär att aktiverade nedlagda kostnader avseende icke avslutade entreprenader och fakturerade belopp avseende dessa nettoredovisas i balansräkningen.

För uppdrag på löpande räkning avser intäkten värdet av det arbete som lagts ned och det material som levererats eller förbrukats under perioden.

#### Varulager

Lagret av förnödenheter redovisas enligt BFN U 96:2

#### Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt.

Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skattemyndigheten. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt avseende framtida skatteeffekter redovisas inte i resultat- och balansräkningarna.





**Not 4 Medelantal anställda, löner, andra ersättningar och sociala avgifter**

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Medelantalet anställda, med fördelning på kvinnor och män har uppgått till		
Kvinnor	0	0
Män	11	9
	<u>11</u>	<u>9</u>
Löner och ersättningar har uppgått till		
Styrelsen och verkställande direktören	534 376	449 620
Övriga anställda	3 081 657	2 427 367
	<u>3 616 033</u>	<u>2 876 987</u>
Totala löner och ersättningar		
Sociala avgifter enligt lag och avtal	1 323 255	982 002
Pensionskostnader (varav för styrelse och verkställande direktör 143.992 kr (71.412 kr ))	241 534	201 308
	<u>5 180 822</u>	<u>4 060 297</u>
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader		

**Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar**

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Utdelningar	1 200	0
Realisationsresultat vid försäljningar	10 578	0
	<u>11 778</u>	<u>0</u>
Summa		

**Not 6 Bokslutsdispositioner**

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	41 000	-58 000
Avsättning till periodiseringsfond	-264 000	-217 000
	<u>-223 000</u>	<u>-275 000</u>
Summa		

**Not 7 Obeskattade reserver**

	<u>2005-12-31</u>	<u>2004-12-31</u>
Akkumulerad skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	67 000	108 000
Periodiseringsfonder	525 000	261 000
Summa	<u>592 000</u>	<u>369 000</u>

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2005-12-31</u>	<u>2004-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	943 761	725 791
Årets förändringar		
-Inköp	107 689	266 007
-Försäljningar och utrangeringar	-100 000	-48 037
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	951 450	943 761
Ingående avskrivningar	-331 788	-155 091
Årets förändringar		
-Försäljningar och utrangeringar	43 337	9 975
-Avskrivningar	-188 205	-186 672
Utgående ackumulerade avskrivningar	-476 656	-331 788
Utgående restvärde enligt plan	<u>474 794</u>	<u>611 973</u>

**Not 9 Övriga långfristiga värdepappersinnehav**

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Årets förändring		
-Inköp	257 725	0
-Försäljning	-59 558	0
Summa	<u>198 167</u>	<u>0</u>


**Not 10 Förändring av eget kapital**


	<u>2005-12-31</u>	<u>2004-12-31</u>
<b>Bundet eget kapital</b>		
<u>Aktiekapital</u>		
Belopp vid årets ingång	420 000	300 000
Nyemission	0	120 000
	<hr/>	<hr/>
Belopp vid årets utgång	420 000	420 000
	<hr/>	<hr/>
<u>Reservfond</u>		
Belopp vid årets ingång	40 000	0
Omklassificering av överkursfond	480 000	0
Årets avsättning	0	40 000
	<hr/>	<hr/>
Belopp vid årets utgång	520 000	40 000
	<hr/>	<hr/>
<u>Överkursfond</u>		
Belopp vid årets ingång	480 000	0
Nyemission	0	480 000
Omklassificering av överkursfond	-480 000	0
	<hr/>	<hr/>
Belopp vid årets utgång	0	480 000
	<hr/>	<hr/>
Summa bundet eget kapital vid årets utgång	<u>940 000</u>	<u>940 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Belopp vid årets ingång	720 459	367 083
Avsättning till reservfond	0	-40 000
Årets resultat	493 440	393 375
	<hr/>	<hr/>
Belopp vid årets utgång	<u>1 213 899</u>	<u>720 458</u>

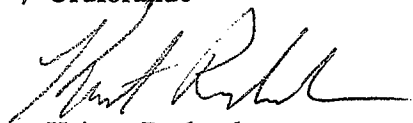
**Not 11 Ställda säkerheter**


	<u>2005-12-31</u>	<u>2004-12-31</u>
<b>För egna skulder</b>		
Avseende Skulder till kreditinstitut		
Företagsinteckningar	0	600 000
	—	—
Summa ställda säkerheter	<u>0</u>	<u>600 000</u>

Stockholm 2006-02-02

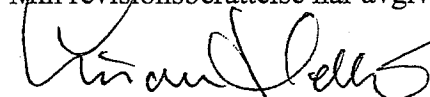
  
Gustaf Stolpe  
Ordförande

  
Thomas Stolpe  
VD

  
Krister Rodmalm

  
Peter Sandström

Min revisionsberättelse har avgivits 2006-02-24.



Göran Hellström  
Godkänd revisor

Öhrlings

PRICEWATERHOUSECOOPERS 

## Revisionsberättelse

Till årsstämman i

### Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB

Org nr 556468-7258


Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning i Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB för år 2005. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens och verkställande direktörens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen och verkställande direktören gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot bolaget. Jag har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av bolagets resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Järfälla 06-02-28



Göran Hellström  
Godkänd revisor