

Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB

Org nr 556468-7258

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2009

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- noter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver i första hand bygg-, fastighets- och finansiell verksamhet.

Framtida utveckling

Den positiva utveckling som bolaget hade under år 2009 bedöms fortsätta.

Ägarförhållanden

Aktierna fördelas enligt nedanstående:

Thomas Stolpe, Verkställande Direktör	3 110
Krister Rodmalm	400
Jimmy Ahlström	400
Peter Sandström	290
Totalt	4 200

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2009 har sex nya ramavtal tecknats.

Under 2009 har verksamheten fortsatt att expandera. Från och med den 14 september 2009 har ytterligare en arbetsledargrupp etablerats vilket har lett till att MBF AB vid 2009 års utgång har 25 anställda varav 21 hantverkare.

De positiva effekterna av den nya arbetsledargruppen kommer att uppstå under 2010.

Företagets värdepappersförvaltning har 2009 givit en avkastning av 110 kkr (-49kkr). Styrelsen har beslutat att inte ändra redovisningsprincip. Förvärv av aktier och fonder kommer även fortsättningsvis att bokföras till anskaffningsvärde.

Årets resultat innebär att bolaget fortsätter att avsätta kapital för fortsatt konsolidering, vilket ligger i linje med företagets policy.

Företaget har även för 2008-2009 tilldelats trippel-A-ranking.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Nettoomsättning	tkr	44 763	41 070	23 706	26 077	24 114
Resultat efter finansiella poster	tkr	1 528	1 651	1 277	1 124	939
Soliditet	%	41,2	36,3	49,7	51,5	37,3
Avkastning på totalt kapital	%	11,3	12,7	16,4	18,1	13,6
Avkastning på eget kapital	%	27,4	34,8	32,9	35,2	36,4

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	2 305 280
Årets vinst	775 533
	<hr/>
kronor	<u>3 080 813</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas 50 kr per aktie, totalt	210 000
i ny räkning överförs	2 870 813
	<hr/>
kronor	<u>3 080 813</u>


Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 40 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Utdelningen kommer att vara tillgänglig för lyftning dagen för årsstämman.

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter. 

Resultaträkning	Not	2009	2008
Rörelsens intäkter m m			
Nettoomsättning		44 763 237	41 069 923
Övriga rörelseintäkter		40 167	37 409
Summa intäkter m m		44 803 404	41 107 332
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-29 094 268	-26 574 040
Övriga externa kostnader	2, 3	-3 293 849	-2 995 612
Personalkostnader	5	-10 791 058	-9 705 505
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-218 680	-203 352
Summa rörelsens kostnader		-43 397 855	-39 478 509
Rörelseresultat		1 405 549	1 628 823
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	109 990	-48 957
Ränteintäkter		12 601	70 760
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-113
Summa resultat från finansiella investeringar		122 591	21 690
Resultat efter finansiella poster		1 528 140	1 650 513
Bokslutsdispositioner	7	-406 300	-479 365
Skatt på årets resultat	9	-346 307	-404 611
Årets vinst		<u>775 533</u>	<u>766 537</u>

Balansräkning	Not	2009-12-31	2008-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	538 216	412 337
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Övriga långfristiga värdepappersinnehav	12	1 158 676	872 038
Summa anläggningstillgångar		1 696 892	1 284 375
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		6 941 439	5 323 960
Upparbetad ej fakturerad intäkt		0	835 573
Aktuella skattefordringar		57 276	0
Övriga kortfristiga fordringar		115 495	103 410
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		923 270	765 307
		8 037 480	7 028 250
<u>Kortfristiga placeringar</u>			
Övriga kortfristiga placeringar	10	478 827	850 000
<u>Kassa och bank</u>			
		3 327 873	3 885 570
Summa omsättningstillgångar		11 844 180	11 763 820
Summa tillgångar		13 541 072	13 048 195

Balansräkning	Not	2009-12-31	2008-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	11		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (4.200 aktier med kvotvärde 100 kr)		420 000	420 000
Reservfond		520 000	520 000
		940 000	940 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		2 305 280	1 811 743
Årets vinst		775 533	766 537
		3 080 813	2 578 280
Summa eget kapital		4 020 813	3 518 280
Obeskattade reserver	8	2 105 656	1 699 356
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Fakturerade ej upparbetade intäkter		611 104	0
Leverantörsskulder		2 565 291	3 316 044
Övriga kortfristiga skulder		2 347 456	2 811 657
Skatteskulder		0	76 909
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 890 752	1 625 949
Summa kortfristiga skulder		7 414 603	7 830 559
Summa eget kapital och skulder		13 541 072	13 048 195
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Om inte annat framgår är principerna oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Upparbetad ej fakturerad intäkt / Fakturerade ej upparbetade intäkter

Redovisningen av pågående arbeten till fast pris i balansräkningen är anpassad till uppställningen enligt Sveriges Byggindustriers "Årsredovisningsschema 1999 för byggföretag". Detta innebär att aktiverade nedlagda kostnader avseende icke avslutade entreprenader och fakturerade belopp avseende dessa nettoredovisas i balansräkningen.

För uppdrag på löpande räkning avser intäkten värdet av det arbete som lagts ned och det material som levererats eller förbrukats under perioden.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Varulager

Varulagret värderas, med tillämpning av först-in först-ut-principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. För homogena varugrupper tillämpas kollektiv värdering.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt.

Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skattemyndigheten. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital. Uppskjuten skatt avseende framtida skatteeffekter redovisas inte i resultat- och balansräkningarna.

Not 2 Arvoden och kostnadsersättningar

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Revisionsuppdrag	28 000	27 500
Andra uppdrag	13 500	13 000
Summa	<u>41 500</u>	<u>40 500</u>

Not 3 Leasingkostnader

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Bolagets leasingkostnader (exkl hyra för lokaler) uppgår under året till	<u>766 787</u>	<u>644 461</u>

Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Utdelningar	50 412	28 175
Realisationsresultat vid försäljningar	59 578	-1 632
Nedskrivningar	0	-75 500
Summa	<u>109 990</u>	<u>-48 957</u>

Not 5 Personal

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	22	19
	-----	-----
Totalt	23	20
	-----	-----
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader		
Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören	857 500	804 732
Löner och ersättningar till övriga anställda	6 688 203	5 957 537
	-----	-----
	7 545 703	6 762 269
	-----	-----
Sociala avgifter enligt lag och avtal	2 388 701	2 254 111
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	255 675	255 433
Pensionskostnader för övriga anställda	387 034	318 267
	-----	-----
Totalt	10 577 113	9 590 080
	-----	-----

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

Antal styrelseledamöter på balansdagen


Kvinnor	1	1
Män	3	3
	-----	-----
Totalt	4	4
	-----	-----

Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare

Män	1	1
	-----	-----
Totalt	5	5
	-----	-----

Sjukfrånvaro

Total sjukfrånvaro (1)	%	3,1	2,9
- sjukfrånvaro för män	%	3,3	3,0
- anställda 30 - 49 år	%	2,6	3,7

1) Sjukfrånvaro redovisas ej för grupper vars antal är mindre än 10 personer. 

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2009-12-31</u>	<u>2008-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 450 096	1 249 435
Årets förändringar		
-Inköp	358 392	222 650
-Försäljningar och utranteringar	-578 648	-21 989
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 229 840	1 450 096
Ingående avskrivningar	-1 037 759	-838 805
Årets förändringar		
-Försäljningar och utranteringar	564 815	4 398
-Avskrivningar	-218 680	-203 352
Utgående ackumulerade avskrivningar	-691 624	-1 037 759
Utgående restvärde enligt plan	<u>538 216</u>	<u>412 337</u>

Not 7 Bokslutsdispositioner

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	-11 300	1 635
Avsättning till periodiseringsfond	-439 000	-481 000
Återföring av periodiseringsfond	44 000	0
Summa	<u>-406 300</u>	<u>-479 365</u>

Not 8 Obeskattade reserver

	<u>2009-12-31</u>	<u>2008-12-31</u>
Akkumulerad skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	40 656	29 356
Periodiseringsfonder	2 065 000	1 670 000
Summa	<u>2 105 656</u>	<u>1 699 356</u>

Not 9 Skatt på årets resultat

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Aktuell skatt för året */	-346 865	-404 611
Aktuell skatt hänförlig till tidigare år	558	0
Summa	<u>-346 307</u>	<u>-404 611</u>

* varav skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond

	-9 136	-9 988
--	--------	--------

Not 10 Kortfristiga placeringar

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Redovisat värde, totalt	478 827	850 000
Varav noterade aktier och andelar: Börsvärde eller motsvarande	458 899	850 401 1/2

Not 11 Förändring av eget kapital

	<u>2009-12-31</u>	<u>2008-12-31</u>
Bundet eget kapital		
<u>Aktiekapital</u>		
Belopp vid årets ingång	420 000	420 000
Belopp vid årets utgång	420 000	420 000
<u>Reservfond</u>		
Belopp vid årets ingång	520 000	520 000
Belopp vid årets utgång	520 000	520 000
Summa bundet eget kapital vid årets utgång	<u>940 000</u>	<u>940 000</u>
Fritt eget kapital		
Belopp vid årets ingång	2 578 280	2 063 743
Utdelning	-273 000	-252 000
Årets resultat	775 533	766 537
Belopp vid årets utgång	<u>3 080 813</u>	<u>2 578 280</u>

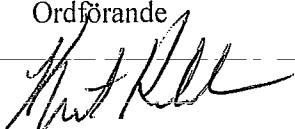
Not 12 Övriga långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Ingående anskaffningsvärde	872 038	819 432
Årets förändring		
-Inköp	787 829	197 203
-Försäljning	-501 191	-69 097
-Nedskrivningar	0	-75 500
Summa	<u>1 158 676</u>	<u>872 038</u>
Börsvärde eller motsvarande	1 035 450	521 125

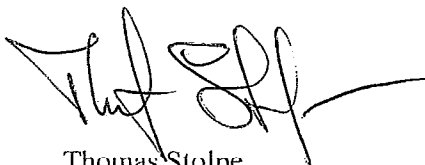
Stockholm 2010-02-16



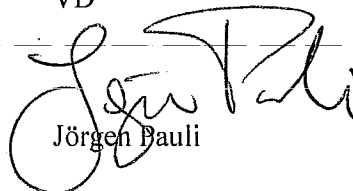
Gertrud Stolpe
Ordförande



Krister Rodmalm



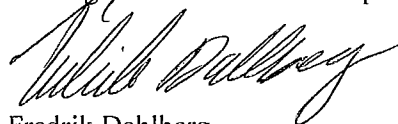
Thomas Stolpe
VD



Jörgen Pauli

Vår revisionsberättelse har lämnats 2010-02-26.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Fredrik Dahlberg
Godkänd revisor

Öhrlings

PRICEWATERHOUSECOOPERS 

Revisionsberättelse

Till årsstämman i

Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB

Org nr 556468-7258

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning i Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB för år 2009. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

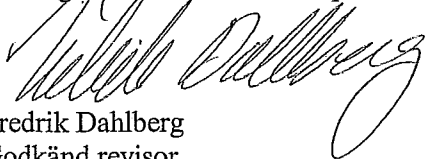
Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens och verkställande direktörens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen och verkställande direktören gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av bolagets resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Umeå den 26 februari 2010

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Fredrik Dahlberg
Godkänd revisor