

Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB

Org nr 556468-7258

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2010

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- noter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver bygg-, fastighets- och finansiell verksamhet.

Framtida utveckling

Den positiva utveckling som bolaget hade under år 2010 bedöms fortsätta.

Ägarförhållanden

Aktierna fördelas enligt nedanstående:

Thomas Stolpe, tillika VD	3 400
Krister Rodmalm	400
Jimmy Ahlström	400
Totalt	4 200

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2010 har fyra nya ramavtal tecknats.

Under 2010 har verksamheten fortsatt att expandera. MBF AB har vid 2010 års utgång 32 anställda varav 28 hantverkare.

Företaget har även för 2009-2010 tilldelats trippel A-rating enligt Soliditets kreditbedömning.

Trippel A har utdelats till företaget 2005-2010 vilket renderat ett bronsdiplom.

Årets resultat innebär att bolaget fortsätter att avsätta kapital för konsolidering, vilket ligger i linje med företagets policy.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Nettoomsättning	tkr	54 363	44 763	41 070	23 706	26 077
Resultat efter finansiella poster	tkr	2 364	1 528	1 651	1 277	1 124
Soliditet	%	39,4	41,2	36,3	49,7	51,5
Avkastning på totalt kapital	%	13,2	11,3	12,7	16,4	18,1
Avkastning på eget kapital	%	33,5	27,4	34,8	32,9	35,2

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel		2 870 814
Årets vinst		1 342 946
	kronor	<u>4 213 760</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas 100 kr per aktie;		
totalt		420 000
till reservfonden avsätts		60 000
i ny räkning överförs		<u>3 733 760</u>
	kronor	<u>4 213 760</u>

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 38 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Utdelningen kommer att vara tillgänglig för lyftning efter årsstämman beslut.

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter. ²⁰

Resultaträkning	Not	2010	2009
Rörelsens intäkter m m			
Nettoomsättning		54 362 870	44 763 237
Övriga rörelseintäkter		18 045	40 167
Summa intäkter m m		<u>54 380 915</u>	<u>44 803 404</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-34 281 458	-29 094 268
Övriga externa kostnader	2	-4 105 815	-3 293 849
Personalkostnader	3	-13 451 777	-10 791 058
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5	-292 299	-218 680
Summa rörelsens kostnader		<u>-52 131 349</u>	<u>-43 397 855</u>
Rörelseresultat		2 249 566	1 405 549
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	109 690	109 990
Ränteintäkter		4 373	12 601
Summa resultat från finansiella investeringar		<u>114 063</u>	<u>122 591</u>
Resultat efter finansiella poster		2 363 629	1 528 140
Bokslutsdispositioner	6	-485 244	-406 300
Skatt på årets resultat	7	-535 439	-346 307
Årets vinst		<u>1 342 946</u>	<u>775 533</u>

Balansräkning	Not	2010-12-31	2009-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	800 154	538 216
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Övriga långfristiga värdepappersinnehav	12	1 368 647	1 158 676
Summa anläggningstillgångar		<u>2 168 801</u>	<u>1 696 892</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		10 359 216	6 941 439
Aktuella skattefordringar		46 665	57 276
Övriga kortfristiga fordringar		453 451	115 495
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 164 500	923 270
		<u>12 023 832</u>	<u>8 037 480</u>
<u>Kortfristiga placeringar</u>			
Övriga kortfristiga placeringar	9	0	478 827
<u>Kassa och bank</u>		<u>3 741 856</u>	<u>3 327 873</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>15 765 688</u>	<u>11 844 180</u>
Summa tillgångar		<u>17 934 489</u>	<u>13 541 072</u>

Balansräkning	Not	2010-12-31	2009-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	10		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (4.200 aktier med kvotvärde 100 kr)		420 000	420 000
Reservfond		520 000	520 000
		<u>940 000</u>	<u>940 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		2 870 814	2 305 280
Årets vinst		1 342 946	775 533
		<u>4 213 760</u>	<u>3 080 813</u>
Summa eget kapital		<u>5 153 760</u>	<u>4 020 813</u>
Obeskattade reserver	8	<u>2 590 900</u>	<u>2 105 656</u>
Kortfristiga skulder			
Fakturerade ej upparbetade intäkter		1 886 671	611 104
Leverantörsskulder		4 281 803	2 565 291
Övriga kortfristiga skulder		2 060 000	2 347 456
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 961 355	1 890 752
		<u>10 189 829</u>	<u>7 414 603</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>17 934 489</u>	<u>13 541 072</u>
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Om inte annat framgår är principerna oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Upparbetad ej fakturerad intäkt / Fakturerade ej upparbetade intäkter

Redovisningen av pågående arbeten till fast pris i balansräkningen är anpassad till uppställningen enligt Sveriges Byggindustriers "Årsredovisningsschema 1999 för byggföretag". Detta innebär att aktiverade nedlagda kostnader avseende icke avslutade entreprenader och fakturerade belopp avseende dessa nettoredo visas i balansräkningen.

För uppdrag på löpande räkning avser intäkten värdet av det arbete som lagts ned och det material som levererats eller förbrukats under perioden.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Varulager

Varulagret värderas, med tillämpning av först-in först-ut-principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. För homogena varugrupper tillämpas kollektiv värdering.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt.

Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skattemyndigheten. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital. Uppskjuten skatt avseende framtida skatteeffekter redovisas inte i resultat- och balansräkningarna.

Not 2 Leasingkostnader

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Bolagets leasingkostnader (exkl hyra för lokaler) uppgår under året till	944 923	766 787

Not 3 Personal

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	29	22
	<u>—</u>	<u>—</u>
Totalt	<u>30</u>	<u>23</u>
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader		
Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören	823 800	857 500
Löner och ersättningar till övriga anställda	8 587 826	6 688 203
	<u>9 411 626</u>	<u>7 545 703</u>
Sociala avgifter enligt lag och avtal	3 136 104	2 388 701
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	316 564	255 675
Pensionskostnader för övriga anställda	455 623	387 034
	<u>13 319 917</u>	<u>10 577 113</u>
Totalt	<u>13 319 917</u>	<u>10 577 113</u>

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Styrelseledamöter och ledande befattningshavare		
Antal styrelseledamöter på balansdagen		
Kvinnor	0	1
Män	3	3
	—	—
Totalt	<u>3</u>	<u>4</u>
Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare		
Män	1	1
	—	—
Totalt	<u>4</u>	<u>5</u>

Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Utdelningar	39 310	50 412
Realisationsresultat vid försäljningar	70 380	59 578
	<u> </u>	<u> </u>
Summa	<u>109 690</u>	<u>109 990</u>

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2010-12-31</u>	<u>2009-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 229 840	1 450 096
Årets förändringar		
-Inköp	562 667	358 392
-Försäljningar och uttrangeringar	-21 078	-578 648
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 771 429	1 229 840
Ingående avskrivningar	-691 624	-1 037 759
Årets förändringar		
-Försäljningar och uttrangeringar	12 648	564 815
-Avskrivningar	-292 299	-218 680
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-971 275	-691 624
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>800 154</u>	<u>538 216</u>

Not 6 Bokslutsdispositioner

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	-24 244	-11 300
Avsättning till periodiseringsfond	-678 000	-439 000
Återföring av periodiseringsfond	217 000	44 000
	<hr/>	<hr/>
Summa	<u>-485 244</u>	<u>-406 300</u>

Not 7 Skatt på årets resultat

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Aktuell skatt för året */	-535 439	-346 865
Aktuell skatt hänförlig till tidigare år	0	558
Summa	<u>-535 439</u>	<u>-346 307</u>
* varav skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	-12 491	-9 136

Not 8 Obeskattade reserver

	<u>2010-12-31</u>	<u>2009-12-31</u>
Akkumulerad skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	64 900	40 656
Periodiseringsfonder	2 526 000	2 065 000
Summa	<u>2 590 900</u>	<u>2 105 656</u>

Not 9 Kortfristiga placeringar

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Redovisat värde, totalt	0	478 827
Varav noterade aktier och andelar: Börsvärde eller motsvarande	0	458 899

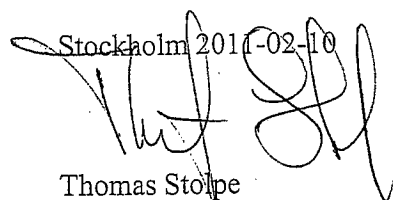
Not 10 Förändring av eget kapital

	<u>2010-12-31</u>	<u>2009-12-31</u>
Bundet eget kapital		
<u>Aktiekapital</u>		
Belopp vid årets ingång	420 000	420 000
Belopp vid årets utgång	420 000	420 000
<u>Reservfond</u>		
Belopp vid årets ingång	520 000	520 000
Belopp vid årets utgång	520 000	520 000
Summa bundet eget kapital vid årets utgång	<u>940 000</u>	<u>940 000</u>
Fritt eget kapital		
Belopp vid årets ingång	3 080 813	2 578 280
Utdelning	-210 000	-273 000
Årets resultat	1 342 946	775 533
Belopp vid årets utgång	<u>4 213 759</u>	<u>3 080 813</u>

Not 12 Övriga långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ingående anskaffningsvärde	1 158 676	872 038
Årets förändring		
-Inköp	501 561	787 829
-Försäljning	<u>-291 590</u>	<u>-501 191</u>
Summa	<u>1 368 647</u>	<u>1 158 676</u>
Börsvärde eller motsvarande	1 525 535	1 035 450

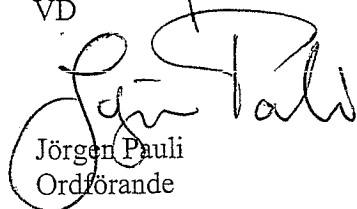
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2011-03-15 för fastställelse.

Stockholm 2011-02-10


Thomas Stolpe
VD



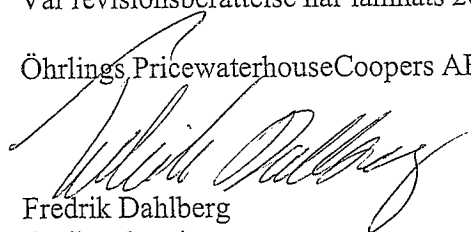
Krister Rodmalm



Jörgen Pauli
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats 2011-03-01.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Fredrik Dahlberg
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till årsstämman i

Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB

Org nr 556468-7258

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning i Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB för år 2010. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens och verkställande direktörens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen och verkställande direktören gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av bolagets resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Umeå den 1 mars 2011

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Fredrik Dahlberg

Godkänd revisor