

ÅRSREDOVISNING

för

Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB

Org.nr. 556468-7258

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2014-01-01 -- 2014-12-31.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
-tilläggsupplysningar	7
-underskrifter	10

h

Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB

556468-7258

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver bygg-, fastighets- och finansiell verksamhet.

Flerårsjämförelse*

	2014	2013	2012	2011	2010
Nettoomsättning	63 588 577	64 294 180	75 858 690	74 182 121	54 362 870
Res. efter finansiella poster	1 815 500	2 112 166	3 035 161	3 837 418	2 363 629
Soliditet (%)	45,66	60,40	47,90	46,60	39,40
Avkastning på eget kapital (%)	17,12	11,70	14,00	19,10	13,20
Avkastning på totalt kapital (%)	8,96	19,30	29,30	41,00	33,50

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Ägarförhållanden

Thomas Stolpe 3 400 aktier, Krister Rodmalm 400 aktier och Peter Lycke 400 aktier.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2014 har fyra nya ramavtal tecknats.

Under 2014 har inget ramavtal förlorats.

MBF AB har vid 2014 års utgång 35 anställda varav 31 hantverkare.

Under 2015 skall företaget fortsätta sin expansion.

Företaget har även för 2013/2014 tilldelats trippel-A-rating.

Trippel A har utdelats till företaget 2005-2014 vilket renderat ett bronsdiplom.

Framtida utveckling

Den positiva utveckling som bolaget haft under 2014 bedöms fortsätta.

h

Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB

556468-7258

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	4 507 104
årets vinst	<u>1 333 607</u>
	5 840 711

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas	1 995 000
i ny räkning överföres	<u>3 845 711</u>
	5 840 711

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 995 000,00 kr. vilket motsvarar 475,00 kr. per aktie.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

h

Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB

556468-7258

RESULTATRÄKNING

	Not	2014-01-01 2014-12-31	2013-01-01 2013-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		63 588 577	64 294 180
Övriga rörelseintäkter		92 975	81 238
		<u>63 681 552</u>	<u>64 375 418</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-38 294 990	-39 515 844
Övriga externa kostnader		-5 124 497	-5 306 779
Personalkostnader	1	-18 385 858	-17 456 882
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-412 455	-399 297
Övriga rörelsekostnader		0	-858
		<u>-62 217 800</u>	<u>-62 679 660</u>
Rörelseresultat		1 463 752	1 695 758
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	314 368	394 195
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 049	26 840
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 669	-4 627
		<u>351 748</u>	<u>416 408</u>
Resultat efter finansiella poster		1 815 500	2 112 166
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-615 000	-650 000
Återföring från periodiseringsfond		481 000	353 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		59 395	-20 000
		<u>-74 605</u>	<u>-317 000</u>
Resultat före skatt		1 740 895	1 795 166
Skatt på årets resultat		-407 288	-435 351
Årets resultat		1 333 607	1 359 815

Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB

556468-7258

BALANSRÄKNING

2014-12-31

2013-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

734 353

902 745

734 353902 745**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

0

2 047 162

02 047 162**Summa anläggningstillgångar**

734 353

2 949 907

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Pågående arbeten för annans räkning

4

1 206 928

1 768 406

1 206 9281 768 406**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

15 524 557

5 672 522

Aktuell skattefordran

285 228

716 837

Övriga fordringar

60 290

106 596

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 074 208

1 007 042

16 944 2837 502 997**Kassa och bank**

Kassa och bank

3 550 565

5 915 655

3 550 5655 915 655**Summa omsättningstillgångar**

21 701 776

15 187 058

SUMMA TILLGÅNGAR**22 436 129****18 136 965***k*

Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB

556468-7258

BALANSRÄKNING		2014-12-31	2013-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (4 200 aktier)	5,6	420 000	420 000
Reservfond		520 000	520 000
		<u>940 000</u>	<u>940 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 507 104	5 247 289
Årets resultat		1 333 607	1 359 815
		<u>5 840 711</u>	<u>6 607 104</u>
Summa eget kapital		6 780 711	7 547 104
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond	7	4 352 500	4 218 500
Ackumulerade avskrivningar utöver plan		90 605	150 000
Summa obeskattade reserver		<u>4 443 105</u>	<u>4 368 500</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 138 208	2 274 169
Övriga skulder		1 629 964	1 212 961
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 444 141	2 734 231
Summa kortfristiga skulder		<u>11 212 313</u>	<u>6 221 361</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 436 129	18 136 965
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansyarsförbindelser		Inga	Inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3). Detta är första året som BFNAR 2012:1 tillämpats.

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

Värderingsprinciper

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Bolaget intäktsredovisar arbete på löpande och fastpris i enlighet med BFNAR 2003:3s huvudregler.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och maskiner	5

h

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1	Personal	2014	2013
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	35,00	32,00
	varav kvinnor	3,00	2,00
	varav män	32,00	30,00
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
	Löner och ersättningar	13 204 735	12 532 025
	Pensionskostnader	750 179	839 724
	Sociala kostnader	4 078 124	4 020 147
	Summa	18 033 038	17 391 896
	<i>Könsfördelning i styrelse och företagsledning</i>		
	Antal styrelseledamöter	4	3
	varav kvinnor	0	0
	varav män	4	3
Not 2	Resultat från övriga värdepapper och fordringar som	2014	2013
	Utdelning	22 500	114 330
	Realisationsresultat	216 368	279 865
	Återföring av nedskrivningar	75 500	0
	<i>u</i>	314 368	394 195

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2014-12-31	2013-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 876 625	2 368 771
Inköp	411 895	563 136
Försäljningar/utrangeringar	-209 790	-55 282
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 078 730	2 876 625
Ingående avskrivningar	-1 973 880	-1 600 829
Försäljningar/utrangeringar	41 958	26 246
Årets avskrivningar	-412 455	-399 297
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 344 377	-1 973 880
Utgående redovisat värde	734 353	902 745

Not 4 Pågående arbeten för annans räkning	2014-12-31	2013-12-31
	1 206 928	1 768 406

Not 5 Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	420 000	520 000	6 607 104
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-2 100 000
Årets vinst			1 333 607
Belopp vid årets utgång	420 000	520 000	5 840 711

Not 6 Upplýsningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	4 200	100,00
Antal/värde vid årets utgång	4 200	100,00

h

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 7 Periodiseringsfond	2014-12-31	2013-12-31
Periodiseringsfond, taxering 2009	0	481 000
Periodiseringsfond, taxering 2010	439 000	439 000
Periodiseringsfond, taxering 2011	678 000	678 000
Periodiseringsfond, taxering 2012	1 120 500	1 120 500
Periodiseringsfond, taxering 2013	850 000	850 000
Periodiseringsfond 2013	650 000	650 000
Periodiseringsfond 2014	615 000	0
	<u>4 352 500</u>	<u>4 218 500</u>

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

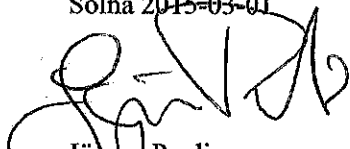
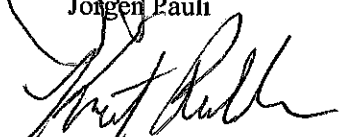
~~Avkastning på eget kapital~~


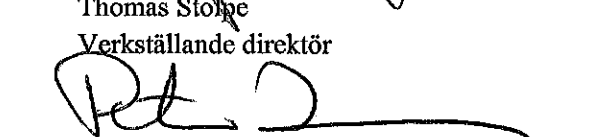
~~Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital~~

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Solna 2015-03-01


Jörgen Pauli

Krister Rodmalm


Thomas Stolpe
Verkställande direktör

Peter Lycke

Min revisionsberättelse har lämnats den 1 mars 2015


Jan Lilja
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till årsstämman i Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB
Org.nr. 556468-7258

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB för år 2014.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mälardrottningens Bygg & Fastighet ABs finansiella ställning per den 31 december 2014 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mälardrottningens Bygg & Fastighet AB för år 2014.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

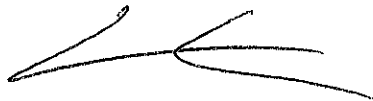
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningskyldig mot bolaget. Jag har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 1 mars 2015



Jan Lilja
Auktoriserad revisor